

***Wsparcie rozwoju energooszczędnych
rozwiązań w budownictwie przez NFOŚiGW***



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Dariusz Szymczak
p.o. Zastępcy Dyrektora
Departament Ochrony Klimatu
Wydział Efektywności Energetycznej

Warszawa, 22.04.2015 r.

Program 3.2 Poprawa efektywności energetycznej

**Część 2) LEMUR – Energooszczędne Budynki Użyteczności
Publicznej**

**Część 3) Dopłaty do kredytów na budowę domów
energooszczędnych**



**Część 2) LEMUR – Energooszczędne Budynki Użyteczności
Publicznej – *projekt na lata 2015-2023***



Beneficjenci

1. podmioty sektora finansów publicznych, z wyłączeniem państwowych jednostek budżetowych,
2. samorządowe osoby prawne, spółki prawa handlowego, w których jednostki samorządu terytorialnego posiadają 100% udziałów lub akcji i które powołane są do realizacji zadań własnych j.s.t. wskazanych w ustawach,
3. organizacje pozarządowe, w tym fundacje i stowarzyszenia, a także kościoły i inne związki wyznaniowe wpisane do rejestru kościołów i innych związków wyznaniowych oraz kościelne osoby prawne, które realizują zadania publiczne na podstawie odrębnych przepisów



Rodzaje przedsięwzięć

Wsparciem finansowym objęte są inwestycje polegające na projektowaniu i budowie lub tylko budowie, nowych budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego:

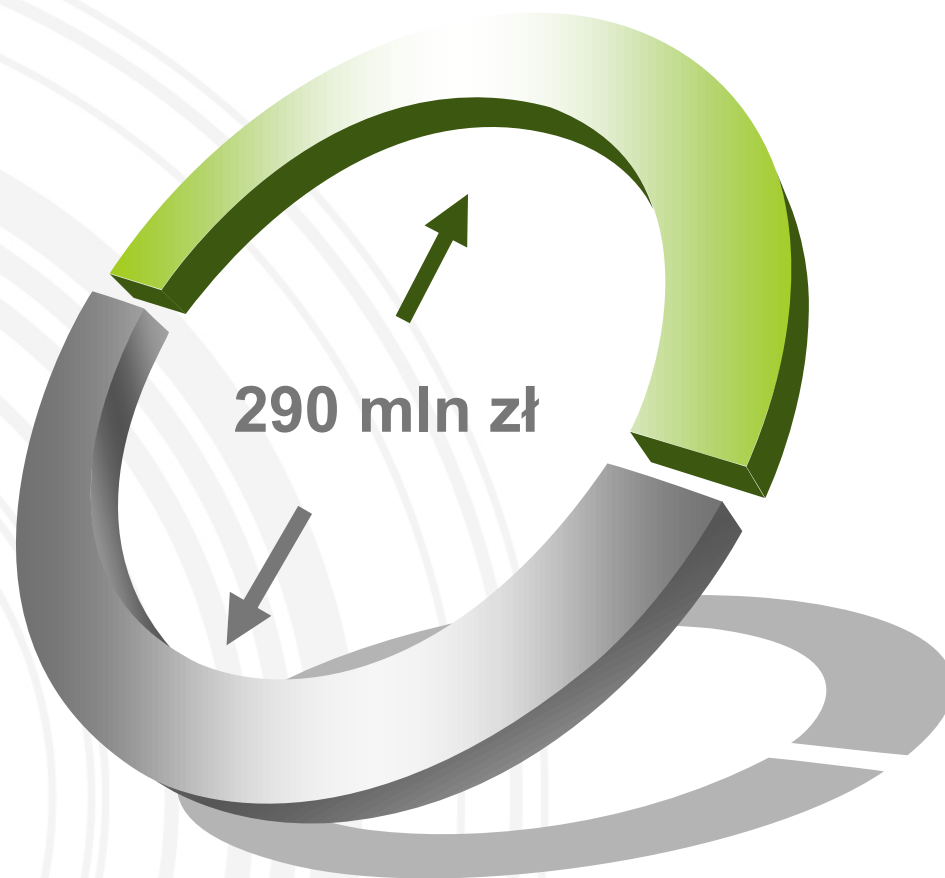
- Budynek użyteczności publicznej - należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, samorządowych osób prawnych, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, turystyki, sportu;



- budynek zamieszkania zbiorowego - należy przez to rozumieć budynek przeznaczony do okresowego pobytu ludzi, w szczególności internat, dom studencki, a także budynek do stałego pobytu ludzi, w szczególności dom dziecka, dom rencistów i inne budynki wykorzystywane w celu wykonywania zadań publicznych z wyłączeniem budynków, w których zlokalizowane są mieszkania socjalne.



- **290 mln zł**
- **28 mln zł** dla bezzwrotnych form dofinansowania
- **262 mln zł** dla zwrotnych form dofinansowania



Formy dofinansowania

1. Dofinansowanie **w formie dotacji** wynosi **do 20%, 40% albo 60%** kosztów wykonania dokumentacji projektowej w zależności od klasy energooszczędności projektowanego budynku.
2. Dofinansowanie **w formie pożyczki** wynosi **do 1000 zł za 1 m²** budowanej powierzchni użytkowej pomieszczeń o regulowanej temperaturze powietrza w budynku. Oprocentowanie na poziomie **WIBOR 3M**, lecz **nie mniej niż 2 %** w skali roku.

Minimalny koszt całkowity przedsięwzięcia - 1 mln zł

Wyróżnia się trzy klasy energooszczędności A, B, C w zależności od stopnia redukcji zapotrzebowania budynku na energię użytkową i energię pierwotną.



Formy dofinansowania

Klasa budynku	Redukcja zapotrzebowania budynku na Eu (%)	Redukcja zapotrzebowania na Ep (%)	Dofinansowanie kosztów dokumentacji projektowej (%)	Wysokość umorzenia pożyczki (%)
A	≥60	≥20	do 60	do 60
B	≥45	≥15	do 40	do 40
C	≥30	≥10	do 20	do 20



Okres wdrażania programu

- Wdrażanie programu: lata 2015 – 2023
- Alokacja budżetu: lata 2015 – 2020
- Okres kwalifikowalności kosztów od 01.01.2014 r. do 31.12.2023 r.
- Wydatkowanie środków: do 31.12.2023 r.



Część 3) Dopłaty do kredytów na budowę domów energooszczędnych

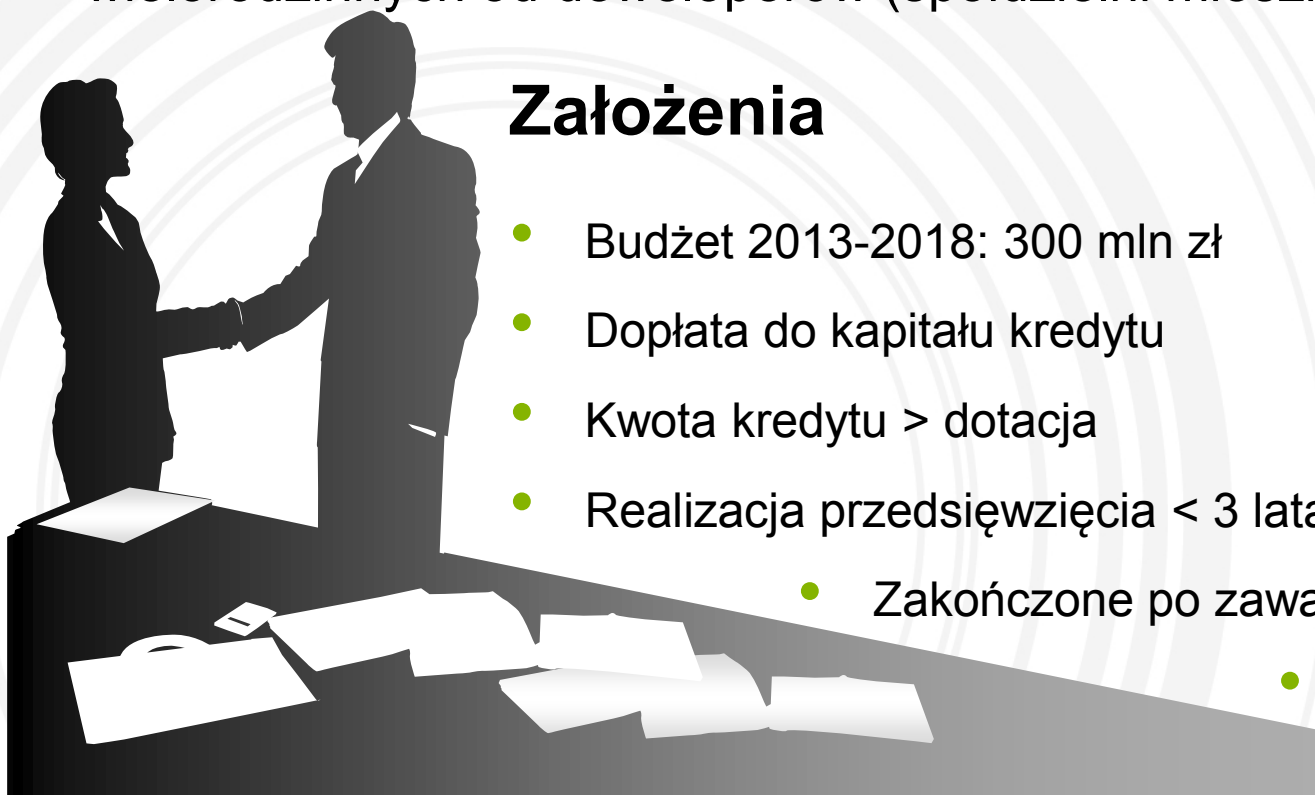


Beneficjenci

- Osoby fizyczne budujące nowe domy jednorodzinne
- Osoby fizyczne kupujące domy jednorodzinne i mieszkania w domach wielorodzinnych od deweloperów (spółdzielni mieszkaniowych)

Założenia

- Budżet 2013-2018: 300 mln zł
- Dopłata do kapitału kredytu
- Kwota kredytu > dotacja
- Realizacja przedsięwzięcia < 3 lata
- Zakończone po zawarciu umowy kredytowej
- Dopłata po realizacji, za osiągnięty standard



Dopłata do kapitału kredytu

Domy

- NF40 - $EU_{co} \leq 40 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{rok})$ – 30 000 zł brutto
- NF15 - $EU_{co} \leq 15 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{rok})$ – 50 000 zł brutto

Mieszkania

- NF40 - $EU_{co} \leq 40 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{rok})$ – 11 000 zł brutto
- NF15 - $EU_{co} \leq 15 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{rok})$ – 16 000 zł brutto





Dziękuję za uwagę

Zapraszam na naszą stronę

www.nfosigw.gov.pl