



# NARODOWA AGENCJA POSZANOWANIA ENERGII S.A.

Firma istnieje od 1994 r.

ul. Świętokrzyska 20, 00-002 Warszawa

tel. (022) 50 54 654, fax (022) 825 86 70

www.nape.pl, nape@nape.pl

Ministerstwo Infrastruktury  
Departament Rynku Budowlanego i Techniki

Warszawa, 16.07.2009

ul. Wspólna 2/4  
00-926 Warszawa  
Fax: 0-22 621 38 72

L.dz. NAPE/11/2009

**Dotyczy: pytanie do Ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów**

Uprzejmie prosimy o ustosunkowanie się do poniższej kwestii:

Budynek wielorodzinny A, którego użytkowanie rozpoczęto przed dniem 14 sierpnia 1961 r jest zasilany z miejskiego systemu ciepłowniczego za pośrednictwem węzła znajdującego się w innym budynku mieszkalnym B. Rozliczenie zużycia przez oba budynki odbywa się ryczałtowo przez podzielenie kosztów zużytej energii na 1 m<sup>2</sup> pu.

Właściciel budynku A, w ramach planu remontowego, rozpatruje m.in. możliwość odłączenia się od MSC i wybudowanie własnej kotłowni gazowej. Kieruje się w tym przypadku:

1. względami ekonomicznymi, gdyż cena ciepła oferowanego przez operatora MSC sięga w taryfie obowiązującej dla obszaru, na którym znajdują się budynki A i B sięga 60 zł za 1 GJ, podczas gdy koszt ogrzewania z własnej kotłowni gazowej jest o ok. 30% niższy
2. względami organizacyjnymi, gdyż właściciel budynku A nie wyraża woli termomodernizacji swojego budynku, podczas gdy właściciel budynku B chce zmniejszyć zapotrzebowania na ciepło i mieć równocześnie gwarancję, że skorzysta z tego proporcjonalnie do uzyskanego efektu, a nie w przeliczeniu na 1 m<sup>2</sup> pu.

Czy, wobec powyższego, możliwe jest uznanie kosztu budowy własnej kotłowni gazowej zastępującej przyłączy pośrednie do MSC jako koszt kwalifikowany do uzyskania premii remontowej?

Z poważaniem

Wiceprezes

*Andrzej Wiszniewski*