

**OFERTA OBOWIĄZKOWEGO UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ OSÓB  
SPORZĄDZAJĄCYCH ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ  
DLA CZŁONKÓW ZRZESZENIA AUDYTORÓW ENERGETYCZNYCH**

**Podstawa prawna:**

Do obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej osób sporządzających świadectwa charakterystyki energetycznej znajdować będą zastosowanie odpowiednie regulacje ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz. U. z 2003 r., Nr 124, poz. 1152 z późn. zm.) - zwaną dalej ustawą o ubezpieczeniach obowiązkowych oraz stosowne Rozporządzenie Ministra Finansów określające szczegółowy zakres ubezpieczenia obowiązkowego, termin powstania obowiązku ubezpieczenia oraz minimalną sumę gwarancyjną.

**Ubezpieczyciel: CONCORDIA POLSKA TOWARZYSTWO UBEZPIECZEŃ  
WZAJEMNYCH**

**Ubezpieczeni:** Członkowie Zrzeszenia Audytorów Energetycznych posiadający uprawnienia do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej

**Broker ubezpieczeniowy:** Adler Brokers Group Sp. z o.o., ul. A.Pługa 1/27, 02-047 Warszawa, tel. 022 824 50 46, fax 022 823 46 11, [www.adlerbrokers.com.pl](http://www.adlerbrokers.com.pl)

**Warunki i zakres ubezpieczenia:**

Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 28 grudnia 2009 r., **które weszło w życie z dniem 31 grudnia 2009 r.**, w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej osoby sporządzającej świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową (Dz.U. 2009, Nr 224, poz. 1802) – zwane dalej Rozporządzeniem MF.

**Przedmiot ubezpieczenia:**

Odpowiedzialność cywilna osoby sporządzającej świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem Ubezpieczonego, w okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej, w związku z sporządzaniem świadectwa charakterystyki energetycznej.

**Wyłączenia odpowiedzialności:**

Ubezpieczenie OC nie obejmuje szkód:

- polegających na uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie rzeczy, wyrządzonych przez Ubezpieczonego małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu, rodzeństwu, a także powinowatemu w tej samej linii lub stopniu, osobie pozostającej w stosunku przysposobienia oraz jej małżonkowi, jak również osobie, z którą Ubezpieczony pozostaje we wspólnym pożyciu,
- wyrządzonych przez Ubezpieczonego po utracie uprawnień do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową,
- polegających za zapłacie kar umownych,
- powstałych wskutek działań wojennych, rozruchów i zamieszek, a także aktów terroru,
- wyrządzonych umyślnie.

**Termin powstania obowiązku ubezpieczenia:**

Nie później niż w dniu poprzedzającym dzień rozpoczęcia wykonywania czynności związanych ze sporządzaniem świadectwa charakterystyki energetycznej.

**Okres ubezpieczenia:** 12 miesięcy od dnia następnego po dniu złożenia wniosku o zawarcie umowy ubezpieczenia.

---

**Wynegocjowana oferta umożliwi do końca lutego 2010 roku opcjonalnie zawarcie umowy ubezpieczenia OC na okres 12 miesięcy od dnia 31 grudnia 2009 roku (czyli od dnia wejścia w życie przepisów nakładających obowiązek ubezpieczenia) pod warunkiem podpisania na wniosku stosownego oświadczenia o braku wiedzy Ubezpieczonego, że wypadek ubezpieczeniowy zaszedł lub odpadła możliwość jego zajścia w okresie poprzedzającym zawarcie umowy ubezpieczenia.**

#### **Suma gwarancyjna:**

Zgodnie z Rozporządzeniem MF minimalna suma gwarancyjna wynosi równowartość w złotych 25.000 euro w odniesieniu do jednego zdarzenia. Suma gwarancyjna określona jest na każde zdarzenie, co oznacza, że w okresie ubezpieczenia **nie ulega zmniejszeniu** (redukcji) na skutek wypłaconych odszkodowań.

Suma gwarancyjna jest górną granicą odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkodę powstałą w wyniku jednego zdarzenia. Szkody przekraczające wysokość sumy gwarancyjnej pokrywane będą z własnych środków finansowych Ubezpieczonego.

**Wynegocjowana oferta umożliwi również zawarcie umowy ubezpieczenia OC na warunkach Rozporządzenia MF z wyższymi sumami gwarancyjnymi: 50.000 euro lub 100.000 euro na jedno (każde) zdarzenie.**

Kwota sumy gwarancyjnej ustalana jest przy zastosowaniu kursu średniego euro ogłoszonego przez NBP po raz pierwszy w roku, w którym umowa ubezpieczenia OC została zawarta (w 2010 roku – 102.310 zł).

#### **Franszyzy:**

W obowiązkowym ubezpieczeniu OC osób sporządzających świadectwa charakterystyki energetycznej nie ma zastosowania żadna franszyza integralna, redukcyjna, czy udział własny w odszkodowaniu

#### **Szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa:**

Zgodnie z ustawą o ubezpieczeniach obowiązkowych umowa ubezpieczenia obowiązkowego OC obejmuje również szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego, przy czym Ubezpieczycielowi przysługuje prawo dochodzenia od Ubezpieczonego wypłaconego odszkodowania – prawo regresu - za szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa, a także w przypadku, jeżeli szkoda została wyrządzona w stanie po użyciu alkoholu albo pod wpływem środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami (Prawo budowlane) osoba sporządzająca świadectwa charakterystyki energetycznej powinna wykonywać te czynności z należytą starannością. Zatem błędnie sporządzone świadectwo można potraktować jako niedołożenie należytej staranności i potraktować jako rażące niedbalstwo. DLATEGO TEŻ POSIADANIE UBEZPIECZENIA OBOWIĄZKOWEGO OC BEZ ZNIESIONEGO REGRESU W PRZYPADKU RAŻĄCEGO NIEDBALSTWA, SPEŁNIA JEDYNIENIE USTAWOWY OBOWIĄZEK, NIE DAJE JEDNAK UBEZPIECZONEMU REALNEJ OCHRONY.

**Wynegocjowana oferta umożliwia zawarcie umowy ubezpieczenia OC w WARIANCIE BEZPIECZNYM, tzn. ze zniesionym prawem regresu Ubezpieczyciela do Ubezpieczonego w przypadku szkód wyrządzonych w wyniku rażącego niedbalstwa. POLECANY JEST WYBÓR WARIANTU BEZPIECZNEGO !!!**

#### **Wysokość składek:**

Suma gwarancyjna na każde zdarzenie	WARIANT STANDARDOWY Z prawem regresu Ubezpieczyciela do Ubezpieczonego w przypadku rażącego niedbalstwa Składka roczna w PLN	WARIANT BEZPIECZNY BEZ PRAWA REGRESU UBEZPIECZYCIELA DO UBEZPIECZONEGO W PRZYPADKU RAŻĄCEGO NIEDBALSTWA Składka roczna w PLN
25.000 Euro	100	150
50.000 Euro	160	240
100.000 Euro	224	336

**Zawarcie umowy ubezpieczenia:**

W celu zawarcia umowy ubezpieczenia OC wypełniony i podpisany wniosek należy przysłać do brokera:

- ✓ po zeskanowaniu mailem na adres [wnioski@adlerbrokers.com.pl](mailto:wnioski@adlerbrokers.com.pl)
- lub
- ✓ faksem na nr **022 823 46 11**

Oryginał wypełnionego i podpisanego wniosku należy wysłać pocztą na adres:

**CONCORDIA POLSKA TUW  
ODDZIAŁ ŚLĄSKO-MAŁOPOLSKI  
UL. MICKIEWICZA 29  
40-923 KATOWICE**

Polisa zostanie wystawiona z 14-dniowym terminem płatności składki i wysłana bezpośrednio na adres wskazany we wniosku.

**Broker ubezpieczeniowy Adler Brokers Group Sp. z o.o. służy Państwu pomocą w przypadku jakichkolwiek pytań związanych z warunkami obowiązkowego ubezpieczenia OC zawartego zgodnie z przedstawioną ofertą, a także w przypadku wystąpienia szkody lub zgłoszenia roszczenia.**